****

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«КОТКИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ» ЗАПОЛЯРНОГО РАЙОНА**

**НЕНЕЦКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 08.08.2022 г. № 19**

**Село Коткино,**

**Ненецкий автономный округ**

|  |
| --- |
| **Об утверждении программы проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022 – 2023 г.г. на территории Сельского поселения «Коткинский сельсовет» ЗР НАО.** |

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190 – ФЗ «О теплоснабжении» и приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей на территории муниципального образования, Администрация Сельского поселения «Коткинский сельсовет» ЗР НАО **ПОСТАНАВЛЯЮ:**

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022 – 2023 г.г. на территории Сельского поселения «Коткинский сельсовет» ЗР НАО./приложение №1/
2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать постановление в информационном бюллетене и разместить на официальном сайте Администрации МО «Коткинский сельсовет» НАО.

Глава Сельского поселения

«Коткинский сельсовет» ЗР НАО А.И. Баев

Приложение №1

к постановлению Администрации

Сельского поселения «Коткинский сельсовет» ЗР НАО

от 08 августа 2022 года №19

**Программа**

**проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2022-2023 г.г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта | Наименование организации (потребителя) | Адрес объекта | Сроки проведения проверки | Перечень документов |
| 1 | Жилой дом | Дом блокированной застройки | Ул.Центральная д.46 | 09-20.08.2022 г. | 1) сведения об устранении выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;  2) акт  промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;  3) мероприятия по внедрению  эксплуатационных режимов;  4) план ремонтных работ;  5) сведения о состоянии тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;  6) сведения о наличии и работоспособности приборов учета, работоспособности автоматических регуляторов при их наличии;  7) сведения о работоспособности защиты систем теплопотребления;  8) паспорта теплопотребляющих установок,  9) принципиальные схемы и инструкций для обслуживающего персонала;  10) сведения о наличии собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;  11) акт проведения испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;  12) сведения о надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий |
| 2 | Жилой дом | Дом блокированной застройки | Ул.Школьная д.17 | 09-20.08.2022 г. |
| 3 | Жилой дом | Дом блокированной застройки | Ул.Центральная д.41 | 09-20.08.2022 г. |
| 5 | Административное здание сельсовета (администрация) | Администрация МО «Коткинский сельсовет» | Ул.Школьная д.15 | 09-20.08.2022 г. |
| 6 | Жилой дом | Дом блокированной застройки | Центральная д.67 | 09-20.08.2022 |
| 7 | Жилой дом | Дом блокированной застройки | Колхозная д.20 | 09-20.08.2022 |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 10 |  |  |  |  |
| 11 |  |  |  |  |
| 12 |  |  |  |  | 1. Наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении».  2. Готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения.  3. Соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами.  4. Наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии.  5. Функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:  укомплектованность указанных служб персоналом;  обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения.  6. Проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей.  7. Организация контроля режимов потребления тепловой энергии.  8. Обеспечение качества теплоносителей.  9. Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.  10. Обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии Федеральным законом от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».  11. Обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей, а именно:  готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и теплоподачи;  соблюдение водно-химического режима;  отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;  наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;  наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;  наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей, ремонтно-строительных и транспортных, организаций, а также органов местного самоуправления;  проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;  выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;  выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;  наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива.  12. Наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.  13. Отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний Ростехнадзора влияющих на надежность работы в отопительный период.  14. Работоспособность автоматических регуляторов при их наличии. |